

COELO berekent gevolgen afschaffing OZB gebruikers

Woonlasten dalen twintig procent



Grote gemeenten verhogen hun woonlasten in 2006 gemiddeld met 3,6 procent. Afschaffing van de onroerendezaakbelasting (OZB) voor gebruikers van woningen leidt er echter toe dat inwoners van die gemeenten twintig procent minder betalen aan OZB, rioolrecht en reinigingsheffing. Dit blijkt uit het Belastingoverzicht grote gemeenten 2006.

Maarten Allers van het Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden onderzocht de gemeentelijke woonlasten in 35 grote gemeenten. Daarin woont ruim een derde van de Nederlandse bevolking. Vorig jaar stegen de woonlasten in deze gemeenten nog met 1,6 procent. Dat was uitzonderlijk weinig. De OZB-tarieven in de onderzochte gemeenten stijgen dit jaar met 0,6 procent. De

inflatie komt waarschijnlijk tussen de één en anderhalf procent uit. Het gemiddelde tarief voor rioolrecht gaat omhoog met 12,3 procent. Het gaat daarbij om zowel aansluit- als afvoerrecht. Daarmee komt het uit op 112 euro. Hilversum is daarmee het duurst: 187 euro. Arnhem en Leeuwarden heffen geen rioolrecht. De reinigingsheffing, dat is reinigingsrecht of afvalstoffenheffing, stijgt met 3,6 pro-

cent tot gemiddeld 254 euro. Leiden int geen reinigingsheffing en Heerlen kent de hoogste reinigingsheffing: 311 euro. Gemeenten hebben over het algemeen de tarieven voor riool en reiniging meer kostendekkend gemaakt. Dat heeft onder meer te maken met de afschaffing van de OZB voor gebruikers van woningen. Daardoor kan namelijk een kleiner deel van de kosten voor reiniging en riool worden betaald uit de OZB-opbrengst. De woonlasten zijn dit jaar het laagst in Leiden (432 euro). Heerlen is met 664 euro het duurst. Zes van de 35 onderzochte gemeenten hebben hun woonlasten verlaagd. Koploper is Hilversum met 11,7 procent. Over het algemeen geldt: hoe hoger de woonlasten, hoe lager de stij-

ging. Daardoor nemen de verschillen in woonlasten tussen gemeenten dus af. De Zalmstip, een korting van rijkswege van aanvankelijk honderd gulden en later 45,38 euro voor ieder huishouden, is in 2005 afgeschaft. Desondanks keren Haarlemmermeer, Hilversum, Rotterdam en Venlo ook dit jaar een heffingskorting uit.

Naast kosten voor huur en financiering van een eigen woning kent ieder huishouden bijkomende woonlasten. Gemeentelijke lasten vormen daarvan nog geen vijfde deel. Dat is ongeveer evenveel als het eigenwoningforfait. Energie en water vormen het grootste deel van die bijkomende woonlasten (57 procent). •

Interpellatie mogelijk na fiat een vijfde raad



Om te interpellieren, heeft een raadslid toestemming nodig van een vijfde deel van de raad. Zo'n bepaling in het reglement van orde van de raad vindt minister Alexander Pechtold (Bestuurlijke Vernieuwing) vanuit democratisch oogpunt goed.

De minister schrijft dat in een brief aan GroenLinks Schoonhoven. Pechtold sluit daarmee aan op het reglement van orde van de Tweede Kamer. Dat bepaalt dat een interpellatieverzoek van een Kamerlid moet worden ondersteund door dertig van de honderdvijftig Kamerleden. De fractie van GroenLinks in Schoonhoven had Pechtold en minister Johan Remkes (BZK) vorig jaar gevraagd een bepaling in de Gemeentewet op te nemen die ieder raadslid het recht geeft een interpellatie te houden. Dus zonder toestemming van de raad.

Artikel 155 van de Gemeentewet bepaalt dat de raad een raadslid verlof geeft om te interpellieren. De raad stelt daarover nadere regels. In de praktijk komt dat er doorgaans op neer dat een raadsmeerderheid nodig is voor toestemming om te interpellieren over een onderwerp dat niet op de raadsagenda staat. Pechtold vindt het vanuit 'principeel oogpunt' juist dat de raad de ruimte heeft om eigen beleid te ontwikkelen. Een wetswijziging om het stelsel voor alle gemeenten op dezelfde wijze voor te schrijven, noemt de bewindsman daarom 'niet opportuun'.

In Schoonhoven kon een raadslid tot oktober vorig jaar gebruikmaken van zijn interpellatierecht zonder toestemming van de raad. Daar wilde de raad iets aan doen. Een voorstel van GroenLinks om die toestemming voortaan af te laten hangen van een derde van de raad, werd aangenomen.

Maar GroenLinks wilde meer: helemaal niet afhankelijk zijn van toestemming van de raad. Nu Pechtold de Gemeentewet daartoe niet wil aanpassen, heeft GroenLinks een nieuw voorstel ingediend voor wijziging van het reglement van orde van de raad. Dat behelst dat een interpellatieverzoek moet worden ondersteund door een vijfde deel van de raadsleden. De raad van Schoonhoven spreekt op 23 februari over het voorstel van GroenLinks. •

Wethouder mag buiten zijn gemeente wonen



Het kabinet wil de Gemeentewet wijzigen, zodat wethouders niet langer verplicht zijn te wonen in de gemeente waar zij zijn benoemd.

Volgens de huidige regeling mag de gemeenteraad voor ten hoogste een jaar ontheffing verlenen van het vereiste van ingezetenschap voor buiten de gemeente woonachtige bestuurders. Het wetsvoorstel waarmee het kabinet nu heeft ingestemd, verruimt deze bevoegdheid. De periode van een jaar kan in bijzondere gevallen telkens met maximaal een jaar worden verlengd. Of van een

'bijzonder geval' sprake is, beoordeelt de gemeenteraad. In de loop van de huidige raadsperiode is een aantal wethouders aangetreden die buiten de gemeente woonachtig zijn. Voor hen is de ontheffingstermijn van een jaar verstreken. Omdat deze wethouders tot aan de raadsverkiezingen nog maar een korte periode te gaan hebben als wethouder en zij er niet zeker van zijn of zij in

de volgende raadsperiode zullen terugkeren, zijn zij niet bereid te verhuizen. De voorgestelde wijziging van de Gemeentewet komt tegemoet aan deze praktische bezwaren. Voor provinciebestuurders geldt hetzelfde; ook de Provinciewet wordt daaraan aangepast.

Het wetsvoorstel ligt nu voor advies bij de Raad van State. In verband met de gemeenteraadsverkiezingen van 7 maart wil het kabinet het voorstel nog voor die datum bij de Tweede Kamer indienen. •

Nog dit jaar alle regels op één site



In 2006 moet alle wet- en regelgeving van de overheid te vinden zijn op de website wetten.overheid.nl. Dat geldt dan voor de wet- en regelgeving van het Rijk, de provincie, de (deel)gemeente en het waterschap.

Minister Alexander Pechtold (Bestuurlijke Vernieuwing en koninkrijksrelaties) wil hiermee overheidsinformatie toegankelijker maken voor burgers en bedrijven. Het initiatief sluit ook aan bij de ontwikkeling van de elektronische overheid.

Iedereen kan straks alle wet- en regelgeving in zijn postgebied op één website vinden. Lokale overheden plaatsen de regelgeving op hun eigen website. Omdat zij daarvoor een standaardformaat gebruiken, is de informatie ook met de zoekmachine van

wetten.overheid.nl te vinden. Op die website staat al de wet- en regelgeving van het Rijk.

De gemeenten Hoorn en Purmerend en het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden zijn de eerste lokale overheden die hun regelgeving aanbieden via wetten.overheid.nl. Ruim veertig andere overheden doen dat in het eerste kwartaal van 2006. •